

# 新得町公共施設個別施設計画

令和2年12月

新得町

## 目 次

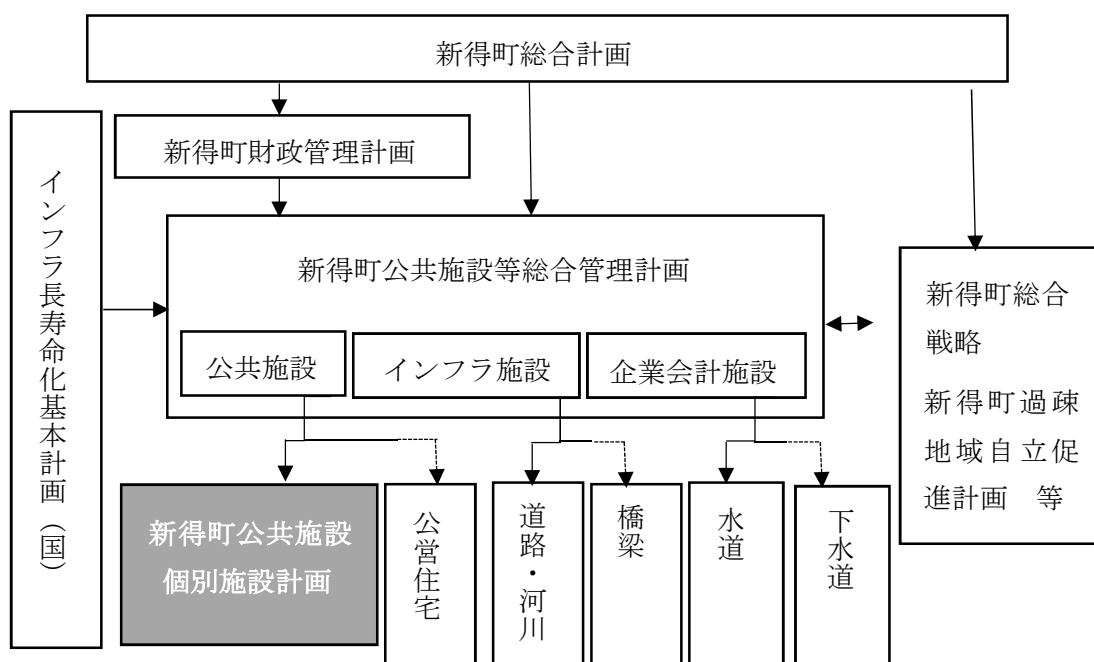
1	基本事項	
(1)	計画の目的と位置づけ	1
(2)	計画期間	1
(3)	対象施設	1
2	施設の現況及び将来の見通し	
(1)	保有状況	2
(2)	点検・診断の実施状況	5
(3)	管理運営の状況	7
(4)	保全・更新費用の見通し	11
(5)	管理運営費等の見通し	12
3	再編に関する事項	
(1)	再編の方向性の検討方法	12
(2)	再編スケジュール	19
4	保全・更新等に関する事項	
(1)	保全・更新等の検討方法	23
(2)	保全・更新等スケジュール	24
5	管理運営に関する事項	
(1)	管理運営の見直しの検討方法	26
(2)	管理運営の見直しスケジュール	27
6	公共施設等マネジメントによる効果	
(1)	保有量	30
(2)	保全・更新等費用	30
(3)	管理運営費等	30
7	フォローアップの実施方針	
(1)	フォローアップの実施方針	31

# 1 基本事項

## (1) 計画の目的と位置づけ

本計画は、平成 29 年 3 月に策定した「新得町公共施設等総合管理計画」（以下「総合管理計画」という。）に基づき、公共施設等の老朽化問題に対応し、財政負担の軽減・平準化を目指していくため、公共施設等マネジメント（保有する公共施設等を有効活用しつつ、施設保有量の見直しや計画的な保全による施設の長寿命化を図るための取組）を推進していくための行政施設に係る個別施設ごとの具体的な対応方針を示したものです。

また、本計画は、国の「インフラ長寿命化基本計画」の行動計画（インフラ長寿命化計画＝総合管理計画）に基づく実施計画である個別施設計画として位置づけます。



※下水道については R6 年度企業会計に移行予定

## (2) 計画期間

本計画の計画期間は、2020 年度（令和 2 年度）から 2029 年度（令和 11 年度）までの 10 年間とします。総合管理計画の計画期間である 2016 年度（平成 28 年度）から 2055 年度（令和 37 年度）までの 40 年間で 4 期に分け、本計画はその第 1 期分とします。

なお、原則として計画期間の中間となる 5 年目（2024 年度（令和 6 年度））に見直しを行うこととしますが、本町を取り巻く社会経済情勢の変化により、見直しが必要な場合は適宜見直しを行っていきます。

## (3) 対象施設

本計画の対象施設は、総合管理計画における施設分類の公共施設（社会教育・市民文化系施設、スポーツ・レクリエーション系施設、産業系施設、学校教育系施設、子育て支援

施設、保健・福祉・医療施設、行政系施設、供給処理施設、その他施設（行政財産）、その他施設（住宅）、その他施設（普通財産）とします。

## 2 施設の現況及び将来の見通し

### (1) 保有状況

令和2年4月1日現在の施設の保有状況は以下のとおりです。

分類	施設名	整備年度	延床面積 (㎡)	取得価格 (千円)	減価償却累計額 (千円)	資産減価 償却率
社会教育・ 市民文化系 施設	陶芸センター	昭和58年度	778.75	105,788	73,043	100.0%
	郷土資料保存施設	平成1年度	1,415.40	256,202	166,730	65.1%
	公民館	昭和47年度	3,605.82	620,653	616,490	68.1%
	新内ホール	昭和36年度	530.43	2,625	50,390	100.0%
	図書館	昭和53年度	1,364.20	222,224	142,032	77.5%
	小計		7,694.60	1,207,492	1,048,685	82.1%
スポーツ・ レクリエー ション系施 設	ライダーの館	平成3年度	48.60	6,695	6,694	100.0%
	屈足レイクサイドパークゴルフ場	平成5年度	162.81	49,440	49,439	100.0%
	屈足公園	昭和55年度	69.23	12,780	13,490	100.0%
	サホロリバーサイドパークゴルフ場	平成10年度	171.44	23,501	22,428	95.4%
	新得運動公園	昭和54年度	35.09	7,530	8,081	100.0%
	町営野球場	平成13年度	152.46	29,347	29,347	100.0%
	旧陸上競技場	平成12年度	197.38	23,995	19,216	75.6%
	サッカー場	平成11年度	180.68	18,375	13,632	74.2%
	陸上競技場（ピラサ）	平成30年度	293.36	72,684	0	0.0%
	新得山スキー場	昭和54年度	1,010.05	92,250	113,920	83.6%
	総合体育館	昭和62年度	3,064.64	557,957	368,251	66.0%
	町営温水プール	平成10年度	1,744.56	645,750	269,923	41.8%
	町民体育館	昭和49年度	3,252.29	434,622	336,030	91.8%
小計		10,382.59	1,974,926	1,250,451	79.1%	
産業系施設	佐幌岳山小屋	昭和54年度	473.38	74,082	16,450	32.6%
	スプトムラウシ避難小屋	平成4年度	75.60	8,446	8,445	100.0%
	わかさぎふ化場	平成8年度	368.52	103,409	71,196	68.8%
	サホロ湖	平成8年度	33.00	8,322	8,322	100.0%
	淡水魚養殖施設	昭和57年度	155.52	13,600	14,774	100.0%
	トムラウシ自然体験交流施設	平成12年度	494.10	91,296	67,867	74.3%
	レディースファームスクール	平成8年度	1,072.07	336,192	190,620	56.7%
	北新得農業会館	昭和59年度	113.07	15,938	10,176	100.0%
	佐幌農業会館	昭和55年度	295.17	43,091	26,107	99.9%
	屈足農村環境改善センター	平成5年度	710.00	209,395	135,687	64.8%
	国民宿舎 東大雪荘	平成5年度	3,970.53	1,166,185	613,184	52.6%
	新得町自然公園	昭和53年度	46.05	5,447	4,197	100.0%
	狩勝峠（駐車場トイレ）	平成3年度	116.07	108,562	76,210	70.2%
	狩勝高原施設	昭和60年度	341.42	112,790	62,469	69.0%
	チカベツ牧場	昭和55年度	99.90	24,050	8,990	100.0%
	新内牧場	昭和57年度	11,948.63	708,534	476,880	73.3%
	屈足牧場	昭和62年度	205.26	13,311	13,231	99.4%
	字新得(福)西5線	平成29年度	805.50	0	0	100.0%
	農道離着陸場	平成4年度	514.94	18,375	16,224	68.5%
	小計		21,838.73	3,061,025	1,821,029	80.5%

分類	施設名	整備年度	延床面積 (㎡)	取得価格 (千円)	減価償却累計額 (千円)	資産減価 償却率
学校教育系 施設	屈足中学校	昭和51年度	4,376.13	521,269	527,218	90.2%
	屈足南小学校	昭和55年度	5,184.00	865,591	569,669	81.4%
	新得小学校	昭和54年度	6,527.20	896,208	734,923	83.8%
	新得中学校	平成24年度	4,712.78	1,235,234	194,909	16.0%
	富村牛小中学校	昭和57年度	843.23	110,847	69,735	70.3%
	小計		21,643.34	3,629,149	2,096,454	68.3%
子育て支援 施設	かしわ児童クラブ	平成24年度	48.40	16,800	2,520	15.0%
	屈足保育園	平成29年度	912.87	287,349	0	0.0%
	子どもセンターなかよし	平成21年度	768.89	208,110	76,584	36.8%
	新得保育所	平成8年度	973.41	280,186	129,987	46.4%
	新得幼稚園	平成7年度	788.52	215,579	104,340	48.4%
	小計		3,492.09	1,008,024	313,431	29.3%
保健・福 祉・医療施 設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	平成2年度	563.00	36,565	32,579	89.1%
	屈足農村地区ゲートボール場	平成1年度	559.85	33,990	31,406	92.4%
	新得市街地区屋内ゲートボール場	平成2年度	558.05	37,080	33,038	89.1%
	元気の家	平成4年度	103.68	10,190	10,190	100.0%
	西栄会寿の家	昭和57年度	103.68	7,140	9,849	100.0%
	ひばり会寿の家	昭和53年度	103.68	5,500	9,849	100.0%
	広内寿の家	平成5年度	131.22	13,699	13,698	100.0%
	元町寿の家	昭和54年度	103.68	6,300	9,849	100.0%
	わかくさ地区寿の家	平成2年度	103.68	8,741	8,740	100.0%
	生きがいディサービスセンター	平成14年度	277.02	54,317	34,220	63.0%
	身体障害者福祉館	昭和60年度	130.12	1,472	12,812	100.0%
	保健福祉センター	平成11年度	2,334.16	447,825	161,217	36.0%
小計		5,071.82	662,819	367,447	89.1%	
行政系施設	屈足総合会館	昭和48年度	2,680.45	530,675	491,619	72.6%
	トムラウシ自警団倉庫	平成17年度	5.80	100	291	100.0%
	新得消防署	平成16年度	1,751.21	515,131	180,810	35.1%
	本庁舎	昭和44年度	3,333.13	147,411	475,412	96.2%
	小計		7,770.59	1,193,317	1,148,132	76.0%
供給処理施 設	一般廃棄物中間処理場	平成9年度	2,880.69	1,146,917	626,450	54.6%
	新得埋立処分場	平成6年度	235.50	42,848	32,521	75.9%
	小計		3,116.19	1,189,765	658,971	65.3%
その他施設 (行政財 産)	通学バス停留所(新得市街)	昭和55年度	10.53	750	947	100.0%
	通学バス停留所(屈足部落)	平成1年度	10.53	844	844	100.0%
	新得墓地	平成6年度	12.15	2,884	2,883	100.0%
	屈足墓地	昭和51年度	13.50	567	1,214	100.0%
	モータープール	昭和45年度	784.28	24,120	52,365	92.4%
	屈足幸町駐車場	平成3年度	15.31	2,861	2,861	100.0%
	柏町公園	平成11年度	11.92	4,552	4,552	100.0%
	中央公園	昭和55年度	6.48	0	615	100.0%
	つつじヶ丘公園	昭和55年度	4.66	0	465	100.0%
	なかよし公園	昭和55年度	8.36	0	794	100.0%
	二条公園	平成13年度	8.91	4,095	4,094	100.0%
	さくらトイレ	平成9年度	24.49	11,550	6,237	54.0%
	拓鉄公園	平成11年度	36.45	0	3,239	100.0%
	上佐幌農村公園	平成7年度	11.54	8,800	5,227	59.4%
	屈足ダム公園	昭和62年度	29.16	5,800	5,799	100.0%
	新得町葬斎場	昭和59年度	346.63	93,900	35,460	66.0%
	町営浴場	昭和61年度	261.76	94,798	64,652	68.2%
	学校給食共同調理場	昭和59年度	581.09	161,728	74,306	82.5%
小計		2,177.75	417,249	266,554	90.1%	

分類	施設名	整備年度	延床面積 (㎡)	取得価格 (千円)	減価償却累計額 (千円)	資産減価 償却率
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウン保健福祉会館)	昭和41年度	85.56	3,470	9,839	100.0%
	山村留学 (145. 146号)	平成10年度	125.83	19,981	17,392	87.0%
	山村留学住宅(ナキウサギ)	平成26年度	162.30	36,592	5,049	13.8%
	教員住宅(新得地区)	平成4年度	1,311.94	142,562	161,048	98.5%
	教員住宅 (屈足地区)	昭和50年度	747.86	201,520	79,167	98.1%
	教員住宅 (トムラウシ地区)	昭和46年度	638.48	81,972	54,776	63.6%
	職員住宅 (屈足消防西側)	昭和52年度	132.24	10,470	13,885	100.0%
	職員住宅 (支所長住宅)	昭和54年度	70.40	6,450	7,391	100.0%
	職員住宅 (西2条南4丁目)	昭和49年度	182.92	12,760	19,206	100.0%
	職員住宅 (2条南7丁目)	昭和45年度	408.72	13,390	42,915	100.0%
	職員住宅 (旧トムラウン保健福祉館)	昭和41年度	80.04	3,470	9,204	100.0%
小計			3,946.29	532,637	419,872	87.4%
その他施設 (普通財 産)	旧ライミングタワー	平成4年度	151.82	29,870	20,162	67.5%
	旧かしわ児童館	昭和45年度	456.57	15,570	49,878	100.0%
	貸付 (ウェスタンビレッジ・サホロ)	昭和54年度	359.52	37,660	35,951	100.0%
	貸付 (さほろ酒造)	平成23年度	2,033.38	0	38,383	16.7%
	貸付 (新得モータースクール)	平成8年度	1,466.49	0	99,020	97.5%
	貸付 (屈足歯科医院)	平成5年度	241.38	35,638	35,637	100.0%
	貸付 (サホロクリニック)	平成2年度	1,286.92	273,619	156,259	57.1%
	貸付 (旧佐幌小学校)	昭和57年度	1,278.29	218,419	130,731	76.1%
	貸付 (旧トムラウン生活改善センター)	昭和52年度	132.00	14,000	15,179	100.0%
	旧バイオ	平成3年度	524.88	69,299	59,458	85.8%
	貸付 (旧上佐幌地区監督員詰所)	昭和56年度	127.98	586	12,158	100.0%
	旧新得診療所	平成29年度	229.08	7,479	0	0.0%
	旧梅木医院	平成8年度	170.49	24,720	23,879	96.6%
	旧支所係長住宅	昭和58年度	60.97	7,200	5,876	91.8%
	旧教員住宅	昭和48年度	50.49	2,400	5,301	100.0%
	旧新得高校寮物置	昭和54年度	29.16	1,500	1,749	100.0%
	旧産業振興会館	昭和56年度	292.77	48,698	19,920	97.2%
	屈足地区多目的活動施設	平成14年度	42.12	5,995	5,941	99.1%
	旧母子センター	昭和41年度	313.34	6,361	30,361	100.0%
	小計			9,247.65	799,014	745,843
合計			96,381.64	15,675,417	10,136,869	75.5%

(2) 点検・診断の実施状況

点検・診断の実施状況は以下のとおりです。

区分	点検等名称	周期	対象施設名	最終点検日	
法定点検	建築基準法	特定建築物等定期検査（建物）	公民館	R2. 8. 19	
			保健福祉センター	R1. 8. 26	
			サホロクリニック	R1. 9. 9	
			屈足南小学校	R1. 8. 5	
			新得小学校	R1. 8. 5	
			トムラウシ自然体験交流施設	R2. 9. 16	
		国民宿舎東大雪荘	H30. 8. 2		
		特定建築物等定期検査（設備）	公民館	R2. 9. 16	
			保健福祉センター	R2. 9. 16	
			サホロクリニック	R1. 9. 11	
			屈足南小学校	R2. 8. 11	
			新得小学校	R2. 8. 3	
	トムラウシ自然体験交流施設		R2. 9. 16		
	電気事業法	電気設備保守点検	1回/年	町営温水プール	R1. 11. 5
				一般廃棄物中間処理場	R2. 3. 17
			2回/年	保健福祉センター	R2. 7. 28
			4回/年	新得山スキー場	R2. 3. 2
				本庁舎	R2. 7. 28
			5回/年	総合体育館	R2. 3. 12
			6回/年	町民体育館	R2. 3. 12
				屈足中学校	R2. 9. 14
				屈足南小学校	R2. 9. 14
				新得小学校	R2. 9. 14
				新得中学校	R2. 9. 14
			トムラウシ小中学校	R2. 9. 14	
	消防法	消防設備保安点検	1回/年	陶芸センター	R1. 9. 4
				総合体育館	R2. 3. 24
				町営温水プール	R1. 11. 5
				屈足市街地区屋内ゲートボール場	R2. 3. 3
				屈足農村地区ゲートボール場	R2. 3. 3
新得市街地区屋内ゲートボール場				R2. 3. 3	
生きがいサービスセンター				R2. 3. 3	
保健福祉センター				R2. 1. 25	
新得消防署				R2. 2. 25	
本庁舎				R2. 3. 17	
一般廃棄物中間処理場				R2. 3. 6	
新得埋立処分場				R2. 3. 6	
新得町葬斎場				R2. 3. 9	
町営浴場				R2. 3. 3	
学校給食共同調理場				R2. 3. 3	
旧かしわ児童館				H31. 3. 26	
旧バイオ	R1. 9. 21				
旧母子センター	H31. 3. 26				

区分		点検等名称	周期	対象施設名	最終点検日
法定点検	消防法	消防設備保安点検	2回/年	郷土資料保存施設	R2.3.4
				公民館	R2.3.7
				新内ホール	R2.3.4
				図書館	R2.3.24
				新得山スキー場	R2.3.5
				町民体育館	R2.3.4
				トムラウシ自然体験交流施設	R2.3.4
				レディースファームスクール	R2.3.4
				佐幌農業会館	R2.3.4
				屈足農村環境改善センター	R2.3.4
				屈足中学校	R2.3.3
				屈足南小学校	R2.3.3
				新得小学校	R2.3.3
				新得中学校	R2.3.3
			富村牛小中学校	R2.3.3	
			屈足保育園	R2.3.3	
			子どもセンターなかよし	R2.3.3	
			2回/年	新得保育所	R2.3.3
	新得幼稚園	R2.3.3			
	屈足総合会館	R2.3.10			
	旧産業振興会館	R2.3.3			
	1回/年	防火対象物定期点検	公民館	R2.3.24	
			町営温水プール	R1.11.6	
			保健福祉センター	R2.1.22	
			屈足総合会館	R2.3.10	
	浄化槽法	浄化槽法定点検	1回/年	屈足レイクサイドパークゴルフ場	R1.5.16
				サホロリバーサイドパークゴルフ場	R1.5.17
				新得山スキー場	R2.2.5
				トムラウシ自然体験交流施設	R2.5.21
				レディースファームスクール	R2.5.21
				屈足農村環境改善センター	R2.5.21
				屈足中学校	R2.5.21
新得小学校				R2.4.6	
富村牛小中学校				R2.5.21	
新得埋立処分場				R1.5.13	
山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)				R2.5.21	
山村留学(145.146号)				R2.5.21	
山村留学住宅(ナキウサギ)				R2.5.21	
教員住宅(トムラウシ地区)	R2.5.21				
貸付(旧トムラウシ生活改善センター)	R2.5.21				
労働安全衛生法	ボイラー設備保守点検	1回/年	総合体育館	R1.5.29	
		町営浴場	R2.3.25		
水道法	給水施設管理	1回/年	総合体育館	R2.2.22	
			屈足中学校	R2.4.6	
水道法	給水施設管理	1回/年	屈足南小学校	R2.4.6	
			新得小学校	R2.4.6	
廃掃法	ごみ質分析	4回/年	一般廃棄物中間処理場	R2.3.6	
			熱しゃく減量分析	R2.3.6	
廃掃法	熱しゃく減量分析	12回/年	一般廃棄物中間処理場	R2.3.6	



区分		点検等名称	周期	対象施設名	最終点検日	
法定検査	大気汚染防止法	排ガスダイオキシン類濃度測定	1回/年	一般廃棄物中間処理場	R1.12.11	
		水銀濃度測定	2回/年	一般廃棄物中間処理場	R1.12.11	
		ばい煙測定		一般廃棄物中間処理場	R2.3.10	
	計量法	トラックスケール代行検査	3回/年	一般廃棄物中間処理場	R1.7.21	
	ダイオキシン特措法	水質検査	1回/年	新得埋立処分場	R1.7.23	
自主点検	専門業者	暖房設備保守	1回/年	新得消防署	R1.8.8	
			1回/5年	公民館	R2.3.17	
				図書館	R2.3.24	
		1回/6年	新得山スキー場	R2.2.20		
		空調設備保守点検	1回/2年	公民館	R2.3.17	
				新得山スキー場	R2.2.20	
		調光設備点検	1回/2年	公民館	R1.7.18	
				屈足総合会館	R1.7.18	
		舞台吊物装置保守点検	1回/2年	公民館	H30.10.3	
				屈足総合会館	H30.10.4	
		火葬炉設備点検	1回/年	新得町葬斎場	R1.11.15	
		非常用発電機	1回/年	公民館	R1.7.10	
		煤煙測定		公民館	R2.1.10	
		浄化槽保守点検	1回/年	図書館	R2.1.22	
				3回/年	屈足レイクサイドパークゴルフ場	R1.9.25
				4回/年	サホロリバーサイドパークゴルフ場	R1.11.29
		リフト保守点検	6回/年	新得山スキー場	R2.3.13	
				狩勝峠（駐車場トイレ）	R2.6.15	
		リフト保守点検	1回/年	新得山スキー場	R1.12.6	
		アスベスト気中濃度測定	1回/年	町民体育館	R1.12.2	
屈足中学校	R1.12.2					
暖房温水器点検	1回/年	学校給食共同調理場	R2.1.9			
蒸気ボイラー保守点検	1回/年	学校給食共同調理場	R2.8.20			

### (3) 管理運営の状況

#### ① 管理運営方式

管理運営方式の状況は以下のとおりです。

方式区分			施設数
公設公営	直営方式	直	85 施設
公設民営	指定管理者方式	指	4 施設
	施設貸与方式	貸	21 施設
民設公営	施設譲受方式	民	3 施設

## ② 管理運営費

平成29年度から令和元年度の3年間の管理運営費の状況は以下のとおりです。

分類	施設名	管理運営方式	歳出(千円)			歳入(千円)			実質負担額(千円)			増減率
			H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1	
社会教育・市民文化系施設	陶芸センター	直	1,626	2,197	2,011	49	49	49	1,577	2,148	1,962	24%
	郷土資料保存施設	直	18	80	21	0	0	0	18	80	21	17%
	公民館	直	8,247	10,800	8,824	674	571	510	7,573	10,229	8,314	10%
	新内ホール	直	185	180	470	0	0	0	185	180	470	154%
	図書館	直	4,638	4,972	3,340	0	0	0	4,638	4,972	3,340	-28%
	小計		14,714	18,229	14,666	723	620	559	13,991	17,609	14,107	35.4%
スポーツ・レクリエーション系施設	ライダーの館	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	屈足レイクサイドパークゴルフ場	直	114	239	158	0	58	54	114	181	104	-9%
	屈足公園	直	710	699	683	0	0	0	710	699	683	-4%
	サホロリバーサイドパークゴルフ場	直	220	699	683	0	0	0	220	699	683	299%
	新得運動公園	直	542	525	353	0	0	0	542	525	353	-35%
	町営野球場	直	685	1,341	1,340	26	36	31	659	1,305	1,309	99%
	旧陸上競技場	直	951	993	1,049	0	0	168	951	993	881	10%
	サッカー場	直	2,441	2,749	3,122	137	72	36	2,304	2,677	3,086	34%
	陸上競技場(ピラサ)	直	0	0	239	0	0	0	0	0	239	-
	新得山スキー場	直	5,409	6,196	2,528	4,899	1,060	2,762	510	5,136	-234	-100%
	総合体育館	直	4,698	4,501	6,514	1,275	1,172	1,192	3,423	3,329	5,322	55%
	町営温水プール	直	9,218	11,128	13,899	1,163	1,160	1,122	8,055	9,968	12,777	59%
町民体育館	直	4,880	5,227	5,018	116	275	218	4,764	4,952	4,800	1%	
小計		29,868	34,297	35,586	7,616	3,833	5,583	22,252	30,464	30,003	37.2%	
産業系施設	佐幌岳山小屋	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	スプトムラウシ避難小屋	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	わかさぎふ化場	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	サホロ湖	直	51	68	275	0	0	0	51	68	275	439%
	淡水魚養殖施設	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	トムラウシ自然体験交流施設	指	27	280	127	1,476	2,190	2,289	-1,449	-1,910	-2,162	-
	レディースファームスクール	直	4,098	4,171	4,113	641	539	547	3,457	3,632	3,566	3%
	北新得農業会館	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	佐幌農業会館	直	0	0	91	0	0	0	0	0	91	-
	屈足農村環境改善センター	直	1,019	973	975	163	139	131	856	834	844	-1%
	国民宿舎 東大雪荘	指	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	新得町自然公園	直	12	72	12	0	0	0	12	72	12	0%
	狩勝峠(駐車場トイレ)	直	0	256	209	0	0	0	0	256	209	-
	狩勝高原施設	直	2,355	2,257	2,709	0	0	0	2,355	2,257	2,709	15%
	チカベツ牧場	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	新内牧場	指	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	屈足牧場	指	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	宇新得(福)西5線	民	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
農道離着陸場	直	47	29	41	765	718	756	-718	-689	-715	-	
小計		7,609	8,106	8,552	3,045	3,586	3,723	4,564	4,520	4,829	91.2%	
学校教育系施設	屈足中学校	直	2,198	2,317	2,351	0	0	0	2,198	2,317	2,351	7%
	屈足南小学校	直	2,582	2,224	2,500	0	0	0	2,582	2,224	2,500	-3%
	新得小学校	直	4,013	4,133	4,113	0	0	0	4,013	4,133	4,113	2%
	新得中学校	直	2,318	2,361	2,671	0	0	0	2,318	2,361	2,671	15%
	富村牛小中学校	直	1,054	959	1,001	0	0	0	1,054	959	1,001	-5%
	小計		12,165	11,994	12,636	0	0	0	12,165	11,994	12,636	3.2%

分類	施設名	管理運営方式	歳出 (千円)			歳入 (千円)			実質負担額 (千円)			増減率
			H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1	
子育て支援施設	かしわ児童クラブ	貸	84	86	81	0	0	0	84	86	81	-4%
	屈足保育園	直	1,902	2,873	2,797	4,727	4,870	2,698	-2,825	-1,997	99	-
	子どもセンターなかよし	直	1,416	1,733	1,535	0	0	0	1,416	1,733	1,535	8%
	新得保育所	直	3,552	3,288	3,631	16,897	17,259	11,527	-13,345	-13,971	-7,896	-
	新得幼稚園	直	1,404	1,461	1,436	3,392	2,644	1,127	-1,988	-1,183	309	-
	小計		8,358	9,441	9,480	25,016	24,773	15,352	-16,658	-15,332	-5,872	2.0%
保健・福祉・医療施設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	直	0	19	0	0	0	0	0	19	0	-
	屈足農村地区ゲートボール場	直	10	0	0	0	0	0	10	0	0	-100%
	新得市街地区屋内ゲートボール場	直	194	151	218	0	0	0	194	151	218	12%
	元気の家	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	西栄会寿の家	貸	0	39	0	0	0	0	0	39	0	-
	ひばり会寿の家	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	広内寿の家	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	元町寿の家	貸	0	5	0	0	0	0	0	5	0	-
	わかくさ地区寿の家	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	生きがいディサービスセンター	貸	427	424	431	0	0	0	427	424	431	1%
	身体障害者福祉館	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	保健福祉センター	直	7,798	8,489	8,202	1,477	1,546	1,474	6,321	6,943	6,728	6%
小計		8,429	9,127	8,851	1,477	1,546	1,474	6,952	7,581	7,377	-20.3%	
行政系施設	屈足総合会館	直	6,522	6,470	6,724	83	88	94	6,439	6,382	6,630	3%
	トムラウシ自警団倉庫	直	3	3	3	0	0	0	3	3	3	0%
	新得消防署	直	3,664	3,846	5,335	17	15	17	3,647	3,831	5,318	46%
	本庁舎	直	7,875	7,258	7,544	34	24	37	7,841	7,234	7,507	-4%
	小計		18,064	17,577	19,606	134	127	148	17,930	17,450	19,458	11.3%
供給処理施設	一般廃棄物中間処理場	直	18,460	19,582	19,833	0	0	0	18,460	19,582	19,833	7%
	新得埋立処分場	直	5,588	5,730	4,093	0	0	0	5,588	5,730	4,093	-27%
	小計		24,048	25,312	23,926	0	0	0	24,048	25,312	23,926	-10.0%
その他施設 (行政財産)	通学バス停留所(新得市街)	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	通学バス停留所(屈足部落)	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	新得墓地	直	12	12	10	26	67	77	-14	-55	-67	-
	屈足墓地	直	8	8	8	0	0	0	8	8	8	0%
	モータープール	直	51	52	53	0	0	0	51	52	53	4%
	屈足幸町駐車場	直	8	8	12	0	0	0	8	8	12	50%
	柏町公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	中央公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	つつじヶ丘公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	なかよし公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	二条公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	さくらトイレ	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	拓鉄公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	上佐幌農村公園	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	屈足ダム公園	直	8	11	8	0	0	0	8	11	8	0%
	新得町葬斎場	直	1,159	1,291	1,410	32	52	30	1,127	1,239	1,380	22%
	町営浴場	直	6,417	7,147	9,062	5,253	5,052	5,624	1,164	2,095	3,438	195%
	学校給食共同調理場	直	6,829	6,658	6,449	0	0	0	6,829	6,658	6,449	-6%
小計		14,492	15,187	17,012	5,311	5,171	5,731	9,181	10,016	11,281	37.9%	

分類	施設名	管理運営方式	歳出(千円)			歳入(千円)			実質負担額(千円)			増減率
			H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1	
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)	直	0	30	192	0	0	0	0	30	192	-
	山村留学(145.146号)	直	0	60	34	104	195	406	-104	-135	-372	-
	山村留学住宅(ナキウサギ)	直	24	24	43	384	384	384	-360	-360	-341	-
	教員住宅(新得地区)	直	348	292	1,155	3,842	2,926	3,519	-3,494	-2,634	-2,364	-
	教員住宅(屈足地区)	直	352	636	1,146	1,668	1,534	946	-1,316	-898	200	-
	教員住宅(トムラウシ地区)	直	774	700	1,146	556	1,284	1,279	218	-584	-133	-100%
	職員住宅(屈足消防西側)	直	20	83	70	80	80	80	-60	3	-10	-
	職員住宅(支所長住宅)	直	0	0	5	100	100	100	-100	-100	-95	-
	職員住宅(西2条南4丁目)	直	0	58	37	441	441	593	-441	-383	-556	-
	職員住宅(2条南7丁目)	直	18	58	30	1,290	1,008	933	-1,272	-950	-903	-
職員住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)	直	0	362	5	0	0	0	0	362	5	-	
	小計		1,536	2,303	3,863	8,465	7,952	8,240	-6,929	-5,649	-4,377	-100.0%
その他施設 (普通財産)	旧クライングタワー	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	旧かしわ児童館	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	貸付(ウェスタンビレッジ・サホロ)	貸	0	0	0	122	116	113	-122	-116	-113	-
	貸付(さほろ酒造)	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	貸付(新得モータースクール)	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	貸付(屈足歯科医院)	貸	0	0	0	94	85	76	-94	-85	-76	-
	貸付(サホロクリニック)	貸	0	0	0	918	918	918	-918	-918	-918	-
	貸付(旧佐幌小学校)	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	貸付(旧トムラウシ生活改善センター)	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	旧バイオ	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	貸付(旧上佐幌地区監督員詰所)	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	旧新得診療所	民	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	旧梅木医院	民	114	132	119	96	91	139	18	41	-20	-100%
	旧支所係長住宅	直	145	133	112	119	112	159	26	21	-47	-23%
	旧教員住宅	直	118	113	298	91	160	174	27	-47	124	359%
	旧新得高校寮物置	貸	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	旧産業振興会館	貸	369	357	297	211	212	180	158	145	117	-26%
屈足地区多目的活動施設	直	39	39	39	0	0	0	39	39	39	0%	
旧母子センター	直	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
	小計		785	774	865	1,651	1,694	1,759	-866	-920	-894	42.0%
	合計		140,068	152,347	155,043	53,438	49,302	42,569	86,630	103,045	112,474	29.8%

(4) 保全・更新費用の見通し

総合管理計画における今後40年間の保全・更新費用の見通しは以下のとおりです。(総務省が公開している「公共施設更新費用試算ソフト」と同様の条件・単価で試算しています。)

分類	区分	保全更新費用(千円)				合計
		1～10年目 2020(R2)～ 2029(R11)	11～20年目 2030(R12)～ 2039(R21)	21～30年目 2040(R22)～ 2049(R31)	31～40年目 2050(R32)～ 2059(R41)	
社会教育・市民文化系施設	保全	1,791,043	0	0	0	1,791,043
	更新	212,172	1,551,464	748,044	566,160	3,077,840
	計	2,003,215	1,551,464	748,044	566,160	4,868,883
スポーツ・レクリエーション系施設	保全	1,528,542	489,304	0	58,672	2,076,518
	更新	0	1,170,824	1,173,462	545,041	2,889,327
	計	1,528,542	1,660,128	1,173,462	603,713	4,965,845
産業系施設	保全	4,766,385	491,923	0	201,375	5,459,683
	更新	0	3,684	5,443,045	2,768,923	8,215,652
	計	4,766,385	495,607	5,443,045	2,970,298	13,675,335
学校教育系施設	保全	2,878,195	0	801,173	0	3,679,368
	更新	0	1,444,123	4,142,962	0	5,587,085
	計	2,878,195	1,444,123	4,944,135	0	9,266,453
子育て支援施設	保全	40,215	259,314	138,939	155,188	593,656
	更新	0	0	0	581,437	581,437
	計	40,215	259,314	138,939	736,625	1,175,093
保健・福祉・医療施設	保全	492,128	522,236	0	0	1,014,364
	更新	0	7,465	151,353	727,013	885,831
	計	492,128	529,701	151,353	727,013	1,900,195
行政系施設	保全	670,113	438,238	1,015	0	1,109,366
	更新	1,333,252	1,072,180	0	0	2,405,432
	計	2,003,365	1,510,418	1,015	0	3,514,798
供給処理施設	保全	47,100	576,138	0	0	623,238
	更新	0	0	0	810,714	810,714
	計	47,100	576,138	0	810,714	1,433,952
その他施設(行政財産)	保全	243,292	17,970	0	0	261,262
	更新	0	287,201	428,939	27,152	743,292
	計	243,292	305,171	428,939	27,152	1,004,554
その他施設(住宅)	保全	555,098	35,936	27,591	0	618,625
	更新	32,016	731,175	44,029	469,480	1,276,700
	計	587,114	767,111	71,620	469,480	1,895,325
その他施設(普通財産)	保全	930,785	417,669	508,345	45,816	1,902,615
	更新	112,802	217,825	804,604	1,448,592	2,583,823
	計	1,043,587	635,494	1,312,949	1,494,408	4,486,438
合計	保全	13,942,896	3,248,728	1,477,063	461,051	19,129,738
	更新	1,690,242	6,485,941	12,936,438	7,944,512	29,057,133
	計	15,633,138	9,734,669	14,413,501	8,405,563	48,186,871

(5) 管理運営費等の見直し

過去3年間（H29-R1）の実績値等を基に推計した計画期間内における管理運営費等の見直しは以下のとおりです。

分類	管理運営費等（千円）		
	2020（R2）～2029（R11）		
	歳出	歳入	実質負担額
社会教育・市民文化系施設	158,700	6,340	152,360
スポーツ・レクリエーション系施設	332,500	56,770	275,730
産業系施設	80,890	34,510	46,380
学校教育系施設	122,650	0	122,650
子育て支援施設	90,930	217,140	-126,210
保健・福祉・医療施設	88,020	14,990	73,030
行政系施設	196,640	1,360	195,280
供給処理施設	244,290	0	244,290
その他施設（行政財政）	155,640	54,040	101,600
その他施設（住宅）	25,670	82,190	-56,520
その他施設（普通財産）	8,080	17,010	-8,930
合計	1,504,010	484,350	1,019,660

### 3 再編に関する事項

(1) 再編の方向性の検討方法

計画期間内（2020（R2）～2029（R11））の再編の方向性については、総合管理計画による再編の実施方針に基づいた以下の分類ごとの考え方を基本としながら、施設を機能（ソフト）と建物等（ハード）に分けて評価を行う施設評価を実施し、総合的に検討を行いました。

なお、今回検討した再編の方向性については、町における現時点の基本的な方向性（考え方）を示したものです。実際に編成を検討する際には、この方向性をふまえ、具体的な実施方法等について関係者等と一緒に検討・調整を行い、これまでどおり段階を踏んで進めていきます。

① 編成の考え方

分類	再編の考え方
社会教育・市民文化系施設	町民のコミュニティ形成の促進や文化的な生活を維持する上で必要な施設となっているため、現在の機能を維持しつつ、建物については複合化を視野に入れた検討を行います。

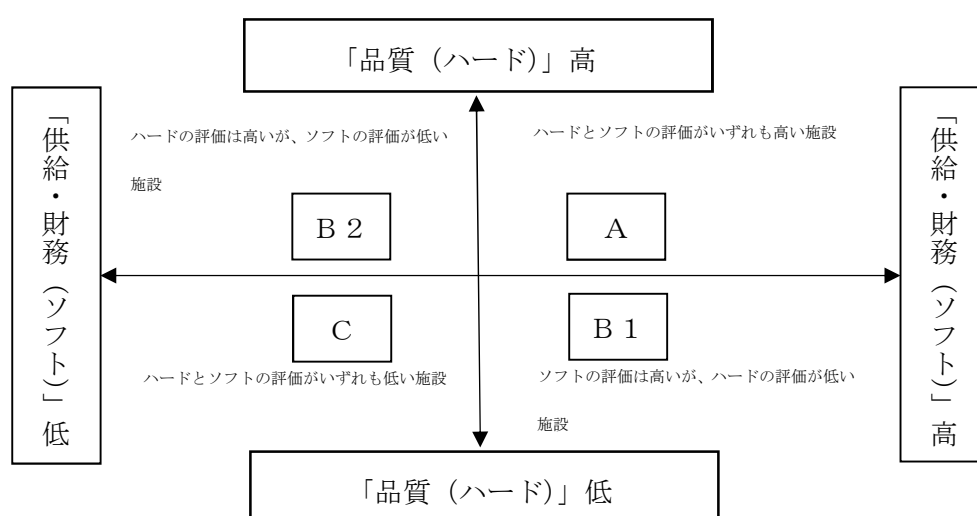
分類	再編の考え方
スポーツ・レクリエーション系施設	町民のスポーツ活動を推進するため必要な施設については現在の機能を維持させますが、利用率が低い施設については別の利用方法について検討します。また、町営温水プール、町民体育館については老朽化が進んでいるため大規模改修を視野に検討を行います。
産業系施設	農業、観光業を推進するため必要な施設については現在の機能を維持させますが、利用されていない施設については順次解体撤去を実施していきます。また、牧場関連施設は施設の老朽化がみられるため、長期利用を見据えた大規模改修の検討を行います。
学校教育系施設	老朽化が進んでいた新得小学校については、R2年度から大規模改修を実施し対応を行っています。屈足地区の学校については今後の児童数を見通しながら、小中統合等の検討を進めます。
子育て支援施設	建物、機能ともに現状を維持しつつ、新得地区における保育所と幼稚園の利用人数の偏りを解消するための検討を進めます。
保健・福祉・医療施設	建物に老朽化はみられますが、適時修繕を実施し現状を維持していきます。屈足地区のゲートボール場については利用が少なくなっていることから、地域への移譲含め検討を進めます。
行政系施設	本庁舎については老朽化が進んでいるため、前期中に建て替えを実施し安全性と効率性を図っていきます。トムラウシ自警団倉庫についても、建物機能の向上が必要なことから移転更新の検討を進めます。
供給処理施設	一般廃棄物処理場は令和3年4月から広域処理施設に移行となるため、既存施設を活用し、家庭系一般廃棄物運搬中継施設を整備します。埋立処分場については廃止基準を満たすまでの期間維持管理を継続します。
その他施設（行政財政）	町営浴場については必要性を鑑みて、解体撤去を視野に検討を進めます。学校給食共同調理場については老朽化が進んでいることから、高齢者への食事提供、子ども食堂など、食への課題を複合的に考慮した施設設置への検討を進めます。
その他施設（住宅）	職員住宅については町内の住環境レベルが向上し、ニーズが大幅に減少していることから本計画期間中に解体撤去をおこない、機能を廃止します。教員住宅については、民間事業者による建設を候補に建て替えの検討を進めます。
その他施設（普通財産）	サホロクリニックは、検討委員会を設置し前期中に大規模改修を実施します。移住定住やテレワーク等を推進するための住宅については、利用促進を図るためにも、他の住宅利用等の検討を進めます。

## ② 施設評価

評価を1次評価と2次評価に分けて行いました。

1次評価は、品質（減価償却率）・供給（利用率等）・財務（面積あたり維持管理費）の観点から、品質（ハード）と供給（ソフト）、品質（ハード）と財務（ソフト）の2軸により「A」、「B1」、「B2」、「C」の4つに分類し、2次評価は、公共性、有効性、効率性、代替性、特質性の5つの観点から、「A」、「B」、「C」に分類しています。

### (1) 1次評価基準



### (2) 2次評価基準

区分	評価	評価の説明
公共性	A：高い B：普通 C：低い	法律等により設置が義務付けられているか
		町民の安全・安心の確保等、町民生活を営む上での必要性は高いか
		町の施策を推進する上での必要性は高いか
		設置目的の意義が低下していないか
		サービス内容が設置目的に即しているか
有効性	A：高い B：普通 C：低い	利用者数等の見込みはどうか
		利用実態からみた利用圏域はどうか
		施設（敷地・建物）に余裕スペースはないか
効率性	A：高い B：普通 C：低い	民間業者のノウハウが活用できるか
		支出に対する利用料等の収入の割合はどうか



区分	評価	評価の説明
代替性	A：高い	利用圏域内に民間又は国県による同種のサービスを提供している施設があるか
	B：普通	他自治体との広域的な連携が可能か
	C：低い	民間施設等を活用した利用補助等で対応できるか
特質性	A：高い B：普通 C：低い	歴史的、文化的、象徴的価値のある施設か
		再編の検討にあたり、施設整備に係る国庫補助金、起債の償還、施設用地の借地契約期間等による制限はあるか
		施設整備に係る管理・利用団体等からの負担はあるか
		浸水想定区域・土砂災害警戒区域等内に設置されている施設か
		避難所・投票所に指定されているか

### ③ 総合評価

再編の考え方及び施設評価の結果を踏まえ、以下の区分のとおり施設を機能（ソフト）と建物等（ハード）に分け、計画期間内の再編の方向性を検討しました。

区分	総合評価	評価の説明
機能 (ソフト)	継続	現在の機能を継続して提供します。(他の公共施設へ機能を移転し、継続して提供する場合も含まれます。)
	新規	新たに機能を提供します。
	移譲	現在の機能を民間事業者等へ譲渡します。
	廃止	現在の機能を廃止します。(他の公共施設へ機能を統合し、廃止する場合も含まれます。)
建物等 (ハード)	維持	現在の建物等を維持します。(複数棟ある施設について、一部の建物等を解体撤去する場合も含まれます。)
	大規模改修	長寿命化等のため、建物等を全面的に改修します。
	更新	老朽化等のため、建物等を更新します。(他の場所へ建物等を移転し、更新する場合も含まれます。)
	新築	新たな機能の提供に伴い、建物等を新築します。
	既設	新たな機能の提供に伴い、既存の建物等を利用します。
	譲渡	現在の建物等を民間事業者等へ譲渡します。
	解体撤去	現在の建物等を解体撤去します。

④ 評価結果

分類	施設名	1次評価	2評価					総合評価		延床面積 (㎡)
			公共	有効	効率	代替	特質	機能	建物等	
社会教育・ 市民文化系 施設	陶芸センター	B 2	B	B	B	A	A	継続	維持	778.75
	郷土資料保存施設	A	A	B	B	A	C	継続	維持	1,415.40
	公民館	B 1	A	A	C	A	A	継続	維持	3,605.82
	新内ホール	B 1	B	B	C	B	C	継続	維持	530.43
	図書館	B 1	A	A	C	A	C	継続	維持	1,364.20
	小計									7,694.60
スポーツ・ レクリエー ション系施 設	ライダーの館	B 1	B	B	C	A	C	継続	維持	48.60
	屈足レイクサイドパークゴルフ場	B 2	B	B	B	C	C	継続	維持	162.81
	屈足公園	A	A	A	C	A	A	継続	維持	69.23
	サホロリバーサイドパークゴルフ場	A	A	A	C	B	A	継続	維持	171.44
	新得運動公園	B 1	B	B	C	B	A	継続	更新	35.09
	町営野球場	A	A	A	C	A	C	継続	維持	152.46
	旧陸上競技場	B 1	A	A	C	A	A	継続	維持	197.38
	サッカー場	B 1	A	B	C	B	A	継続	維持	180.68
	陸上競技場（ピラサ）	A	A	A	C	B	A	継続	維持	293.36
	新得山スキー場	B 1	A	A	C	B	C	継続	維持	1,010.05
	総合体育館	B 1	A	B	C	B	C	継続	維持	3,064.64
	町営温水プール	A	A	A	A	A	C	継続	大規模改修	1,744.56
	町民体育館	B 1	A	A	C	A	C	継続	大規模改修	3,252.29
	小計									10,382.59
産業系施設	佐幌岳山小屋	A	A	B	A	A	A	継続	維持	473.38
	スプントムラウシ避難小屋	C	B	C	C	B	C	廃止	解体撤去	0
	わかさぎふ化場	C	C	C	C	C	C	廃止	解体撤去	0
	サホロ湖	A	A	A	C	A	C	継続	維持	33.00
	淡水魚養殖施設	B 1	B	B	C	A	C	継続	維持	155.52
	トムラウシ自然体験交流施設	A	A	B	A	A	A	継続	維持	494.10
	レディースファームスクール	B 1	A	B	B	A	A	継続	維持	1,072.07
	北新得農業会館	B 1	B	C	B	B	C	継続	維持	113.07
	佐幌農業会館	B 1	B	B	B	B	A	継続	維持	295.17
	屈足農村環境改善センター	A	B	B	C	A	A	継続	維持	710.00
	国民宿舍東大雪荘	B 1	A	C	B	A	A	継続	維持	3,970.53
	新得町自然公園	B 1	A	B	C	A	C	継続	維持	46.05
	狩勝峠（駐車場トイレ）	B 1	A	A	C	A	C	継続	維持	116.07
	狩勝高原施設	B 1	A	A	B	A	C	継続	維持	341.42
	チカベツ牧場	C	C	C	C	C	C	廃止	解体撤去	0
	新内牧場	B 1	A	A	A	A	C	継続	大規模改修	11,948.63
	屈足牧場	B 1	A	A	A	A	C	継続	大規模改修	205.26
	字新得（福）西5線	B 1	A	A	C	A	C	継続	大規模改修	805.50
農道離着陸場	C	C	C	C	A	A	継続	維持	514.94	
小計									21,294.71	

分類	施設名	1次評価	2評価					総合評価		延床面積 (㎡)
			公共	有効	効率	代替	特質	機能	建物等	
学校教育系 施設	屈足中学校	B 1	A	A	C	A	A	継続	維持	4,376.13
	屈足南小学校	B 1	A	A	C	A	A	継続	大規模改修	5,184.00
	新得小学校	B 1	A	A	C	A	A	継続	大規模改修	6,527.20
	新得中学校	A	A	A	C	A	A	継続	維持	4,712.78
	富村牛小中学校	A	A	A	C	A	A	継続	維持	843.23
	小計									21,643.34
子育て支援 施設	かしわ児童クラブ	B 1	A	A	C	A	B	継続	維持	48.40
	屈足保育園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	912.87
	子どもセンターなかよし	A	A	A	C	A	C	継続	維持	768.89
	新得保育所	B 1	A	A	C	A	C	継続	維持	973.41
	新得幼稚園	A	A	B	C	A	B	継続	維持	788.52
	小計									3,492.09
保健・福祉・医療 施設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	C	C	C	C	B	C	廃止	譲渡	0
	屈足農村地区ゲートボール場	C	C	C	C	B	C	廃止	譲渡	0
	新得市街地区屋内ゲートボール場	B 1	B	B	C	A	C	継続	維持	558.05
	元気の家	A	A	B	C	B	C	継続	維持	103.68
	西栄会寿の家	B 1	A	B	C	B	C	継続	維持	103.68
	ひばり会寿の家	B 1	A	B	C	B	C	継続	維持	103.68
	広内寿の家	A	A	B	C	A	C	継続	維持	131.22
	元町寿の家	B 1	A	B	C	B	C	継続	維持	103.68
	わかくさ地区寿の家	B 1	A	B	C	A	C	継続	維持	103.68
	生きがいディサービスセンター	A	A	A	C	A	C	継続	維持	277.02
	身体障害者福祉館	B 1	A	A	C	A	C	継続	維持	130.12
	保健福祉センター	A	A	A	C	A	A	継続	維持	2,334.16
小計									3,948.97	
行政系施設	屈足総合会館	B 1	A	A	C	A	A	継続	維持	2,680.45
	トムラウシ自警団倉庫	B 2	A	A	A	C	A	継続	更新	5.80
	新得消防署	B 2	A	A	C	A	C	継続	維持	1,751.21
	本庁舎	B 1	A	A	C	A	C	継続	更新	3,333.13
	小計									7,770.59
供給処理 施設	一般廃棄物中間処理場	B 1	A	A	C	C	C	廃止	既設	2,880.69
	新得埋立処分場	B 1	A	A	C	C	C	廃止	維持	235.50
	小計									3,116.19
その他施設 (行政財産)	通学バス停留所(新得市街)	B 1	B	B	C	C	C	継続	維持	10.53
	通学バス停留所(屈足部落)	C	C	C	C	C	C	廃止	解体撤去	0
	新得墓地	B 2	A	B	C	B	C	継続	維持	12.15
	屈足墓地	B 2	A	B	C	B	C	継続	維持	13.50
	モータープール	A	A	A	A	A	C	継続	維持	784.28
	屈足幸町駐車場	C	B	C	C	C	C	継続	維持	15.31
	柏町公園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	11.92
	中央公園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	6.48
	つつじヶ丘公園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	4.66
	なかよし公園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	8.36
	二条公園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	8.91
	さくらトイレ	A	A	A	C	A	C	継続	維持	24.49
	拓鉄公園	A	A	A	C	A	C	継続	維持	36.45
	上佐幌農村公園	C	B	C	C	B	C	継続	維持	11.54
	屈足ダム公園	C	B	C	C	B	C	継続	維持	29.16
	新得町葬斎場	A	A	A	C	B	C	継続	維持	346.63
	町営浴場	C	B	B	B	C	C	廃止	解体撤去	0
	学校給食共同調理場	B 1	A	A	B	B	A	継続	新築	581.09
	小計									1,905.46

分類	施設名	1次評価	2評価					総合評価		延床面積 (㎡)
			公共	有効	効率	代替	特質	機能	建物等	
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉館)	C	C	C	C	B	A	廃止	解体撤去	0
	山村留学 (145. 146号)	A	A	A	C	B	A	継続	維持	125.83
	山村留学住宅(ナキウサギ)	A	A	A	C	B	A	継続	維持	162.30
	教員住宅(新得地区)	B 1	A	A	B	B	A	継続	更新	1,311.94
	教員住宅(屈足地区)	B 1	A	A	B	B	A	継続	更新	747.86
	教員住宅(トムラウシ地区)	B 1	A	A	B	B	A	継続	更新	638.48
	職員住宅(屈足消防西側)	C	C	C	C	C	C	廃止	解体撤去	0
	職員住宅(支所長住宅)	C	C	C	C	C	C	廃止	解体撤去	0
	職員住宅(西2条南4丁目)	C	C	B	C	B	C	廃止	解体撤去	0
	職員住宅(2条南7丁目)	C	C	B	C	B	C	廃止	解体撤去	0
	職員住宅(旧トムラウシ保健福祉館)	C	C	C	C	C	C	廃止	解体撤去	0
小計									2,986.41	
その他施設 (普通財 産)	旧クライミングタワー	C	C	C	C	A	C	廃止	解体撤去	0
	旧かしわ児童館	B 1	A	A	C	A	C	継続	維持	456.57
	ウェスタンビレッジ・サホロ	B 1	A	A	A	B	B	継続	維持	359.52
	さほろ酒造	B 1	B	B	B	A	A	継続	維持	2,033.38
	新得モータースクール	B 1	A	B	B	A	B	継続	維持	1,466.49
	屈足歯科医院	B 1	A	A	C	A	C	継続	維持	241.38
	サホロクリニック	B 1	A	A	C	A	C	継続	大規模改修	1,286.92
	旧佐幌小学校	B 1	B	A	C	A	A	継続	譲渡	0
	旧トムラウシ生活改善センター	A	C	A	A	C	C	継続	維持	132.00
	旧バイオ	B 1	B	A	C	C	C	継続	維持	524.88
	旧上佐幌地区監督員詰所	C	C	C	C	A	C	廃止	解体撤去	0
	旧新得診療所	A	A	A	A	C	C	継続	維持	229.08
	旧梅木医院	A	A	B	B	B	C	継続	維持	170.49
	旧支所係長住宅	B 1	A	B	B	B	C	継続	既設	60.97
	旧教員住宅	B 1	A	B	B	B	C	継続	既設	50.49
	旧新得高校寮物置	A	B	B	C	A	C	継続	維持	29.16
	旧産業振興会館	B 1	B	B	B	A	A	継続	維持	292.77
	屈足地区多目的活動施設	B 1	A	A	C	B	C	継続	維持	42.12
旧母子センター	B 1	A	C	A	C	C	継続	維持	313.34	
小計									7,689.56	
合計									91,924.51	

(2) 再編スケジュール

総合評価において、再編を実施することとした施設における再編スケジュールを、前期5年間と後期5年間に分けて以下のとおり検討しました。

分類	施設名	区分	前期	後期
			2020 (R2) ~2024 (R6)	2025 (R7) ~2029 (R11)
スポーツ・レクリエーション系施設	新得運動公園	建物		継続
		機能等		更新
	町営温水プール	建物	継続	
		機能等	大規模改修	
	町民体育館	建物		継続
		機能等		大規模改修
産業系施設	ヌプントムラウシ避難小屋	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	わかさぎふ化場	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	チカバツ牧場	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	新内牧場	建物	継続	
		機能等	大規模改修	
	屈足牧場	建物	継続	
		機能等	大規模改修	
	字新得(福)西5線	建物	継続	
		機能等	大規模改修	
学校教育系施設	屈足南小学校	建物		継続
		機能等		大規模改修
	新得小学校	建物	継続	
		機能等	大規模改修	
保健・福祉・医療施設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	建物		廃止
		機能等		譲渡
	屈足農村地区ゲートボール場	建物		廃止
		機能等		譲渡
行政系施設	トムラウシ自警団倉庫	建物	継続	
		機能等	更新	
	本庁舎	建物	継続	
		機能等	更新	

分類	施設名	区分	前期	後期
			2020 (R2) ~2024 (R6)	2025 (R7) ~2029 (R11)
供給処理施設	一般廃棄物中間処理場	建物	廃止	
		機能等	既設	
その他施設 (行政財産)	通学バス停留所(屈足部落)	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	町営浴場	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	学校給食共同調理場	建物		継続
		機能等		新築
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)	建物	廃止	
		機能等	解体撤去	
	教員住宅(新得地区)	建物	継続	
		機能等	更新	
	教員住宅(屈足地区)	建物		継続
		機能等		更新
	教員住宅(トムラウシ地区)	建物	継続	
		機能等	更新	
	職員住宅(屈足消防西側)	建物	廃止	
		機能等	解体撤去	
	職員住宅(支所長住宅)	建物	廃止	
		機能等	解体撤去	
	職員住宅(西2条南4丁目)	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	職員住宅(2条南7丁目)	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	職員住宅(旧トムラウシ保健福祉館)	建物	廃止	
		機能等	解体撤去	
その他施設 (普通財産)	旧クライミングタワー	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	サホロクリニック	建物	継続	
		機能等	大規模改修	
	旧佐幌小学校	建物		継続
		機能等		譲渡
	旧上佐幌地区監督員詰所	建物		廃止
		機能等		解体撤去
	旧支所係長住宅	建物		継続
		機能等		既設
	旧教員住宅	建物		継続
		機能等		既設

【実施方針】

分類	施設名	実施方針
スポーツ・レクリエーション施設	新得運動公園	テニスコートの老朽化が著しいため、設置場所も含め更新を検討します。
	町営温水プール	町民のスポーツ活動を推進するため、大規模改修を検討します。
	町民体育館	町民のスポーツ活動を推進するため、大規模改修を検討します。
産業系施設	ヌプントムラウシ避難小屋	施設の老朽化及び利用実態を含め、施設を廃止解体撤去する方向で検討します。
	わかさぎふ化場	施設の老朽化及び利用実態を含め、施設を廃止解体撤去する方向で検討します。
	チカベツ牧場	施設の老朽化及び利用実態を含め、施設を廃止解体撤去する方向で検討します。
	新内牧場	農業振興に必要な施設のため、大規模改修を検討します。
	屈足牧場	農業振興に必要な施設のため、大規模改修を検討します。
	字新得(福)西5線	農業振興に必要な施設のため、大規模改修を検討します。
学校教育系施設	屈足南小学校	屈足地区児童生徒数を見通し、小中統合も視野に大規模改修を検討します。
	新得小学校	施設の老朽化が進んでいるため、R2年度より大規模改修を実施します。
保健・福祉・医療施設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	設置目的での利用が困難なため、他利用も含め譲渡を検討します。
	屈足農村地区ゲートボール場	設置目的での利用が困難なため、他利用も含め譲渡を検討します。

分類	施設名	実施方針
行政系施設	トムラウシ自警団倉庫	トムラウシ地区の火災対応に備えるため、施設の移転更新を検討します。
	本庁舎	老朽化が進んでいるため、R2年度中に実施設計に着手、前期中に施設の更新を実施し、施設の安全性と効率性を図っていきます。
供給処理施設	一般廃棄物中間処理場	ごみ処理については広域処理に移行するため、現在の機能は廃止します。家庭系一般廃棄物運搬中継施設を受け入れるための施設として改修を行います。
その他施設 (行政財産)	通学バス停留所 (屈足部落)	施設の老朽化及び利用実態を踏まえ、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	町営浴場	公営浴場としての必要性が低くなったため、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	学校給食共同調理場	施設の老朽化が進んでいることから、高齢者への食事提供、子ども食堂など、食への課題を総合的に考慮した施設の建設を検討します。
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)	施設の老朽化及び利用実態を踏まえ、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	教員住宅(新得地区)	施設の老朽化が進んでいることから、現在の施設を取り壊し更新する方向で検討します。
	教員住宅(屈足地区)	施設の老朽化が進んでいることから、現在の施設を取り壊し更新する方向で検討します。
	教員住宅(トムラウシ地区)	施設の老朽化が進んでいることから、現在の施設を取り壊し更新する方向で検討します。
	職員住宅(屈足消防西側)	民間賃貸住宅の建設により、町内の住環境レベルが向上したことから、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	職員住宅(支所長住宅)	民間賃貸住宅の建設により、町内の住環境レベルが向上したことから、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。



分類	施設名	実施方針
その他施設 (住宅)	職員住宅（西2条南4丁目）	民間賃貸住宅の建設により、町内の住環境レベルが向上したことから、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	職員住宅（2条南7丁目）	民間賃貸住宅の建設により、町内の住環境レベルが向上したことから、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	職員住宅（旧トムラウシ保健福祉館）	民間賃貸住宅の建設により、町内の住環境レベルが向上したことから、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
その他施設 (普通財産)	旧クライミングタワー	施設の老朽化及び利用実態を踏まえ、施設を廃止、解体撤去する方向で検討します。
	サホロクリニック	施設の老朽化が進んでいることから、検討委員会を設置し前期中に大規模改修を実施します。
	旧佐幌小学校	施設の老朽化及び利用実態を踏まえ、施設を譲渡する方向で検討します。
	旧上佐幌地区監査員詰所	施設の老朽化が進んでいることから、現在の施設を取り壊す方向で検討します。
	旧支所係長住宅	移住定住やテレワーク等を推進するため、他の住宅利用等の検討を進めます。
	旧教員住宅	移住定住やテレワーク等を推進するため、他の住宅利用等の検討を進めます。

#### 4 保全・更新等に関する事項

##### (1) 保全・更新等の検討方法

計画期間内の保全・更新等については、総合管理計画による維持管理・修繕・更新等、安全確保、耐震化、長寿命化の実施方針及び「3再編に関する事項」の「(2) 再編スケジュール」に基づき、以下の方法で検討を行いました。

なお、今回検討した保全・更新等については、以下の方法に基づいて検討した目安となる実施時期及び費用を示したものです。

① 保全・更新等の区分

以下のとおり保全、更新、その他の3つに区分しました。

区分	内容
保全	建築（屋根・外壁等）、電気設備（受変電設備等）、機械設備（空調設備等）、昇降機設備等の代表的な部位に係る予防修繕・改修
更新	建物等全体の更新
その他	新築、解体撤去、耐震化、バリアフリー化、省エネルギー設備の導入等

② 保全・更新等に係る費用の算出方法

保全・更新等に係る具体的な費用を算出していない施設については、以下の方法で費用を算出しました。

区分	算出方法
保全	固定資産台帳による取得価格又は再調達価格額を基に、予防修繕・改修に係る費用を算出
更新	固定資産台帳による取得価格又は再調達価格を基に、更新費用を算出
その他	他の公共施設での実績等を基に費用を算出

③ 保全・更新等の優先順位

防災面で拠点的作用を果たす施設や不特定多数の利用者がある施設を優先するとともに、修繕・改修履歴及び点検結果等による施設の劣化状況に応じて、保全・更新等の優先順位を検討しました。

(2) 保全・更新等スケジュール

保全・更新等の優先順位を考慮しながら、施設の長寿命化・財政負担の平準化を行うため、保全・更新等スケジュールを前期5年間と後期5年間に分けて以下のとおり検討しました。

分類	施設名	区分	保全・更新等費用（千円）		
			前期 2020 (R2) ～2024 (R6)	後期 2025 (R7) ～2029 (R11)	合計
スポーツ・レクリエーション系施設	新得運動公園	更新	7,018	0	7,018
	町営温水プール	保全	0	348,912	348,912
	町民体育館	保全	650,458	0	650,458
	小計	保全	650,458	348,912	999,370
		更新	7,018	0	7,018
		その他	0	0	0
	計		657,476	348,912	1,006,388

分類	施設名	区分		保全・更新等費用（千円）			
				前期 2020（R2） ～2024（R6）	後期 2025（R7） ～2029（R11）	合計	
産業系施設	スプントムラウシ避難小屋	その他	解体撤去		2,268	2,268	
	わかさぎふ化場	その他	解体撤去		11,056	11,056	
	チカベツ牧場	その他	解体撤去		2,997	2,997	
	新内牧場	保全		2,987,158		2,987,158	
	屈足牧場	保全		51,315		51,315	
	字新得(福)西5線	保全		201,375		201,375	
	小計	保全			3,239,848	0	3,239,848
		更新			0	0	0
その他			0	16,321	16,321		
計			3,239,848	16,321	3,256,168		
学校教育系施設	屈足南小学校	更新		881,280		881,280	
	新得小学校	更新		1,109,624		1,109,624	
	小計	保全			0	0	0
		更新			1,990,904	0	1,990,904
		その他			0	0	0
計			1,990,904	0	1,990,904		
保健・福祉・医療施設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	その他	譲渡	0	0	0	
	屈足農村地区ゲートボール場	その他	譲渡	0	0	0	
	小計	保全			0	0	0
		更新			0	0	0
		その他			0	0	0
計			0	0	0		
行政系施設	トムラウシ自警団倉庫	その他	新築		2,320	2,320	
	本庁舎	その他	新築	1,333,252		1,333,252	
	小計	保全			0	0	0
		更新			0	0	0
		その他			1,333,252	2,320	1,335,572
計			1,333,252	2,320	1,335,572		
供給処理施設	一般廃棄物中間処理場	保全		576,138		576,138	
	小計	保全			576,138	0	576,138
		更新			0	0	0
		その他			0	0	0
		計			576,138	0	576,138
その他施設 (行政財産)	通学バス停留所(屈足部落)	その他	解体撤去		316	316	
	町営浴場	その他	解体撤去		7,853	7,853	
	学校給食共同調理場	その他	新築		191,760	191,760	
	小計	保全			0	0	0
		更新			0	0	0
その他			0	199,928	199,928		
計			0	199,928	199,928		

分類	施設名	区分		保全・更新等費用（千円）			
				前期 2020 (R2) ～2024 (R6)	後期 2025 (R7) ～2029 (R11)	合計	
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)	その他	解体撤去		2,567	2,567	
	教員住宅(新得地区)	その他	新築	432,940		432,940	
	教員住宅(屈足地区)	その他	新築		246,794	246,794	
	教員住宅(トムラウシ地区)	その他	新築	210,698		210,698	
	職員住宅(屈足消防西側)	その他	解体撤去		3,967	3,967	
	職員住宅(支所長住宅)	その他	解体撤去		2,112	2,112	
	職員住宅(西2条南4丁目)	その他	解体撤去		5,488	5,488	
	職員住宅(2条南7丁目)	その他	解体撤去		12,262	12,262	
	職員住宅(旧トムラウシ保健福祉館)	その他	解体撤去	2,401		2,401	
	小計	保全			0	0	0
		更新			0	0	0
その他				646,040	273,189	919,229	
計				646,040	273,189	919,229	
その他施設 (普通財産)	旧クライングタワー	その他	解体撤去		4,555	4,555	
	サホロクリニック	保全		257,384		257,384	
	旧佐幌小学校	その他	譲渡	0	0	0	
	旧上佐幌地区監督員詰所	その他	解体撤去		3,839	3,839	
	旧支所係長住宅	その他	既設		24,388	24,388	
	旧教員住宅	その他	既設		20,196	20,196	
	小計	保全			257,384	0	257,384
		更新			0	0	0
その他				0	52,978	52,978	
計				257,384	52,978	310,362	
合計	保全			4,723,828	348,912	5,072,740	
	更新			1,997,922	0	1,997,922	
	その他			1,979,292	544,736	2,524,028	
	計			8,701,041	893,648	9,594,689	

## 5 管理運営に関する事項

### (1) 管理運営の見直しの検討方法

計画期間内の管理運営については、総合管理計画による効率的な管理運営の実施方針、「3 再編に関する事項」の「(2) 再編スケジュール」及び「4 保全・更新等に関する事項」の「(2) 保全・更新等スケジュール」に基づき、以下の項目について検討を行いました。

なお、今回検討した管理運営費等については、以下の方法に基づいて算出した目安となる費用等を示したものです。

区分		主な見直し内容及び算出方法
歳出	全般	再編スケジュールに基づく見直し 移譲・廃止・譲渡・解体撤去と評価した施設に着いては、再編実施年度の翌年度以降の歳出を0円として算出 新規・新築と評価した施設については、再編実施年度の翌年度以降の歳出を見込みにより算出

歳入	全般	再編スケジュールに基づく見直し
		移譲・廃止・譲渡・解体撤去と評価した施設に着いては、再編実施年度の翌年度以降の歳入を0円として算出 新規・新築と評価した施設については、再編実施年度の翌年度以降の歳入を見込みにより算出

(2) 管理運営の見直しスケジュール

管理運営の見直しの検討内容を基に、管理運営の見直しスケジュールを前期5年間と後期5年間に分けて以下のとおり検討しました。

分類	施設名	見直し内容	管理運営費等(千円)								
			前期 2020(R2)～2024(R6)			後期 2025(R7)～2029(R11)			合計		
			歳出	歳入	実質負担額	歳出	歳入	実質負担額	歳出	歳入	実質負担額
社会教育・市民文化系施設	陶芸センター		9,725	245	9,480	9,725	245	9,480	19,450	490	18,960
	郷土資料保存施設		200	0	200	200	0	200	400	0	400
	公民館		46,450	2,925	43,525	51,095	2,925	48,170	97,545	5,850	91,695
	新内ホール		1,390	0	1,390	1,529	0	1,529	2,919	0	2,919
	図書館		21,585	0	21,585	23,744	0	23,744	45,329	0	45,329
	小計		79,350	3,170	76,180	86,293	3,170	83,123	165,643	6,340	159,303
スポーツ・レクリエーション系施設	ライダーの館		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屈足レイクサイドパークゴルフ場		850	185	665	850	185	665	1,700	370	1,330
	屈足公園		3,485	0	3,485	3,834	0	3,834	7,319	0	7,319
	サホロリバーサイドパークゴルフ場		2,670	0	2,670	2,670	0	2,670	5,340	0	5,340
	新得運動公園		2,365	0	2,365	2,602	0	2,602	4,967	0	4,967
	町営野球場		5,610	155	5,455	5,330	155	5,175	10,940	310	10,630
	旧陸上競技場		4,990	280	4,710	4,741	280	4,461	9,731	560	9,171
	サッカー場		13,855	410	13,445	13,855	410	13,445	27,710	820	26,890
	陸上競技場(ピラサ)		1,195	0	1,195	1,135	0	1,135	2,330	0	2,330
	新得山スキー場		23,555	14,535	9,020	25,911	14,535	11,376	49,466	29,070	20,396
	総合体育館		26,190	6,065	20,125	26,190	6,065	20,125	52,380	12,130	40,250
	町営温水プール		57,075	5,740	51,335	57,075	5,740	51,335	114,150	11,480	102,670
	町民体育館		25,210	1,015	24,195	27,731	1,015	26,716	52,941	2,030	50,911
小計		167,050	28,385	138,665	171,922	28,385	143,537	338,972	56,770	282,202	
産業系施設	佐幌岳山小屋		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ヌブントムラウシ避難小屋	廃止/解体撤去	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	わかさぎふ化場	廃止/解体撤去	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	サホロ湖		655	0	655	655	0	655	1,310	0	1,310
	淡水魚養殖施設		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	トムラウシ自然体験交流施設		2,170	9,925	-7,755	2,062	9,925	-7,864	4,232	19,850	-15,619
	レディースファームスクール		20,635	2,880	17,755	20,635	2,880	17,755	41,270	5,760	35,510
	北新得農業会館		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	佐幌農業会館		455	0	455	501	0	501	956	0	956
	屈足農村環境改善センター		4,945	720	4,225	4,945	720	4,225	9,890	1,440	8,450
	国民宿舎 東大雪荘		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	新得町自然公園		160	0	160	176	0	176	336	0	336
	狩勝峠(駐車場トイレ)		775	0	775	775	0	775	1,550	0	1,550
	狩勝高原施設		12,200	0	12,200	12,200	0	12,200	24,400	0	24,400
	チカベツ牧場	廃止/解体撤去	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	新内牧場		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屈足牧場		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	字新得(福)西5線		0	0	0	0	0	0	0	0	0
農道離着陸場		195	3,730	-3,535	195	3,730	-3,535	390	7,460	-7,070	
小計		42,190	17,255	24,935	42,143	17,255	24,888	84,333	34,510	49,823	

分類	施設名	見直し内容	管理運営費等(千円)								
			前期 2020(R2)~2024(R6)			後期 2025(R7)~2029(R11)			合計		
			歳出	歳入	実質負担額	歳出	歳入	実質負担額	歳出	歳入	実質負担額
学校教育系 施設	屈足中学校		11,445	0	11,445	10,873	0	10,873	22,318	0	22,318
	屈足南小学校		12,175	0	12,175	11,566	0	11,566	23,741	0	23,741
	新得小学校		20,430	0	20,430	19,409	0	19,409	39,839	0	39,839
	新得中学校		12,250	0	12,250	11,638	0	11,638	23,888	0	23,888
	富村牛小中学校		5,025	0	5,025	5,025	0	5,025	10,050	0	10,050
	小計		61,325	0	61,325	58,510	0	58,510	119,835	0	119,835
子育て支援 施設	かしわ児童クラブ		420	0	420	399	0	399	819	0	819
	屈足保育園		12,620	20,490	-7,870	11,989	20,490	-8,501	24,609	40,980	-16,371
	子どもセンターなかよし		7,805	0	7,805	7,415	0	7,415	15,220	0	15,220
	新得保育所		17,450	76,140	-58,690	17,450	76,140	-58,690	34,900	152,280	-117,380
	新得幼稚園		7,170	11,940	-4,770	7,170	11,940	-4,770	14,340	23,880	-9,540
	小計		45,465	108,570	-63,105	44,423	108,570	-64,147	89,888	217,140	-127,252
保健・福 祉・医療 施設	屈足市街地区屋内ゲートボール場	廃止/譲渡	95	0	95	0	0	0	95	0	95
	屈足農村地区ゲートボール場	廃止/譲渡	50	0	50	0	0	0	50	0	50
	新得市街地区屋内ゲートボール場		940	0	940	940	0	940	0	0	0
	元気の家		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	西栄会寿の家		195	0	195	195	0	195	0	0	0
	ひばり会寿の家		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	広内寿の家		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	元町寿の家		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	わかさ地区寿の家		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	生きがいサービスセンター		2,135	0	2,135	2,028	0	2,028	107	0	107
	身体障害者福祉館		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	保健福祉センター		40,815	7,495	33,320	40,815	7,495	33,320	0	0	0
	小計		44,230	7,495	36,735	43,978	7,495	36,483	252	0	252
行政系施設	屈足総合会館		32,860	440	32,420	36,146	440	35,706	69,006	880	68,126
	トムラウシ自警団倉庫	建替	15	0	15	14	0	14	29	0	29
	新得消防署		27,650	80	27,570	26,268	80	26,188	53,918	160	53,758
	本庁舎	建替	37,795	160	37,635	35,905	160	35,745	73,700	320	73,380
	小計		98,320	680	97,640	98,333	680	97,653	196,653	1,360	195,293
供給処理 施設	一般廃棄物中間処理場		96,460	0	96,460	96,460	0	96,460	192,920	0	192,920
	新得埋立処分場		25,685	0	25,685	25,685	0	25,685	51,370	0	51,370
	小計		122,145	0	122,145	122,145	0	122,145	244,290	0	244,290
その他施設 (行政財 産)	通学バス停留所(新得市街)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	通学バス停留所(屈足部落)	廃止/解体撤去	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	新得墓地		55	285	-230	55	285	-230	110	570	-460
	屈足墓地		45	0	45	50	0	50	95	0	95
	モータープール		260	0	260	286	0	286	546	0	546
	屈足幸町駐車場		45	0	45	45	0	45	90	0	90
	柏町公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	中央公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	つつじヶ丘公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	なかよし公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	二条公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	さくらトイレ		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	拓鉄公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	上佐幌農村公園		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屈足ダム公園		45	0	45	45	0	45	90	0	90
	新得町葬斎場		6,435	190	6,245	6,435	190	6,245	12,870	380	12,490
	町営浴場	廃止/解体撤去	37,710	26,550	11,160	0	0	0	37,710	26,550	11,160
	学校給食共同調理場	建替	33,225	0	33,225	31,564	0	31,564	64,789	0	64,789
小計		77,820	27,025	50,795	38,479	475	38,004	116,299	27,500	88,799	

分類	施設名	見直し内容	管理運営費等（千円）								
			前期 2020 (R2)～2024 (R6)			後期 2025 (R7)～2029 (R11)			合計		
			歳出	歳入	実質負担額	歳出	歳入	実質負担額	歳出	歳入	実質負担額
その他施設 (住宅)	山村留学住宅(旧トムラウシ保健福祉会館)	廃止/解体撤去	370	0	370	370	0	370	740	0	740
	山村留学 (145、146号)		155	1,175	-1,020	0	0	0	155	1,175	-1,020
	山村留学住宅(ナキウサギ)		150	1,920	-1,770	150	1,920	-1,770	300	3,840	-3,540
	教員住宅(新得地区)	建替	2,990	17,145	-14,155	2,841	17,145	-14,305	5,831	34,290	-28,460
	教員住宅(屈足地区)	建替	3,555	6,915	-3,360	3,377	6,915	-3,538	6,932	13,830	-6,898
	教員住宅(トムラウシ地区)	建替	4,365	5,200	-835	4,147	5,200	-1,053	8,512	10,400	-1,888
	職員住宅(屈足消防西側)	廃止/解体撤去	290	400	-110	0	0	0	290	400	-110
	職員住宅(支所長住宅)	廃止/解体撤去	25	500	-475	0	0	0	25	500	-475
	職員住宅(西2条南4丁目)	廃止/解体撤去	475	2,460	-1,985	0	0	0	475	2,460	-1,985
	職員住宅(2条南7丁目)	廃止/解体撤去	175	5,385	-5,210	0	0	0	175	5,385	-5,210
	職員住宅(旧トムラウシ保健福祉館)	廃止/解体撤去	610	0	610	0	0	0	610	0	610
	小計		13,160	41,100	-27,940	10,885	31,180	-20,296	24,045	72,280	-48,236
その他施設 (普通財産)	旧クライミングタワー		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	旧かしわ児童館		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	貸付(ウエスタンビレッジ・サホロ)		0	585	-585	0	585	-585	0	1,170	-1,170
	貸付(さほろ酒造)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	貸付(新得モータースクール)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	貸付(屈足歯科医院)		0	425	-425	0	425	-425	0	850	-850
	貸付(サホロクリニック)		0	4,590	-4,590	0	4,590	-4,590	0	9,180	-9,180
	貸付(旧佐幌小学校)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	貸付(旧トムラウシ生活改善センター)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	旧バイオ		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	貸付(旧上佐幌地区監督員詰所)	廃止/解体撤去	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	旧新得診療所		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	旧梅木医院		610	545	65	610	545	65	1,220	1,090	130
	旧支所係長住宅	既設	650	650	0	618	650	-33	1,268	1,300	-33
	旧教員住宅	既設	880	710	170	836	710	126	1,716	1,420	296
	旧新得高校寮物置		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	旧産業振興会館		1,705	1,005	700	1,705	1,005	700	3,410	2,010	1,400
	屈足地区多目的活動施設		195	0	195	195	0	195	390	0	390
	旧母子センター		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計		4,040	8,510	-4,470	3,964	8,510	-4,547	8,004	17,020	-9,017
	合計		755,095	242,190	512,905	721,074	205,720	515,354	1,388,212	432,920	955,292

## 6 公共施設等マネジメントによる効果

### (1) 保有量

計画前（延床面積） （2018（H30）末）	計画後（延床面積） （2029（HR11）末）	効果（延床面積）
96,381.64 m <sup>2</sup>	91,924.51 m <sup>2</sup>	▲4,457.13 m <sup>2</sup> （▲4.6%）
主な要因		
・譲渡、解体撤去による減		

### (2) 保全・更新等費用

計画前 2020（H30）～2029（R11）	計画後 （2025（R7）～2029（R11））	効果
15,633,138 千円	9,594,689 千円	▲6,038,449 千円（▲38.6）
主な要因		
・譲渡、解体撤去による保全費用の減 ・新築、解体撤去費用による費用の増		

### (3) 管理運営費等

計画前（実質負担額） （2020（H30）～2029（R11））	計画後（実質負担額） （2025（R7）～2029（R11））	効果
1,019,660 千円	955,292 千円	▲64,368 千円（6.3%）
主な要因		
再編（更新・廃止／解体撤去）		



## 7 フォローアップの実施方針

### (1) フォローアップの実施方針

本計画を着実に推進していくためには、以下のPDCAサイクルに基づき、継続的に計画の評価・見直しを行いながら推進していきます。

